



UNIVERSITAT DE
BARCELONA



Grup de recerca
"Territori, població i ciutadania"



CIUDAD POSTINDUSTRIAL Y DINÁMICAS SOCIORESIDENCIALES EN ESPAÑA: UN ANÁLISIS COMPARATIVO DE CINCO METRÓPOLIS

Sergio Porcel

(Institut d'Estudis Regionals i Metropolitans de Barcelona)



MINISTERIO
DE ECONOMÍA, INDUSTRIA
Y COMPETITIVIDAD



AGENCIA
ESTATAL DE
INVESTIGACIÓN



UNIÓN EUROPEA

FONDO EUROPEO DE
DESARROLLO REGIONAL
"Una manera de hacer Europa"



Unión Iberoamericana
de Universidades

"Desigualdad social, polarización territorial y formación de espacios vulnerables en las grandes áreas metropolitanas españolas"

(DEPOURBES, ref. CSO2015-65219-C2-1-R, convocatòria 2015)

11 y 12 de Diciembre de 2017 - Barcelona

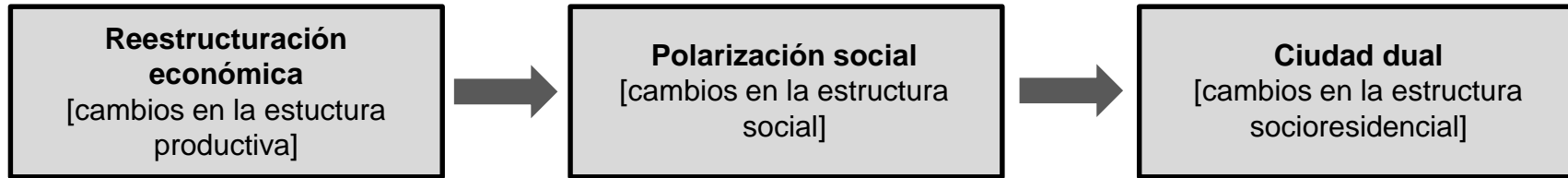
Seminario Internacional
**Las grandes ciudades en transformación. Dinámicas residenciales,
segregación y vulnerabilidad**

Resultados de algunas investigaciones recientes sobre desigualdad y estructuración socioresidencial

- Aumento de la desigualdad y de la segregación socioeconómica en las metrópolis norteamericanas más pobladas, más densas y con mayor presencia de economía del conocimiento (New Urban Crisis) (Florida, 2017).
- Aumento (casi) generalizado de la segregación residencial socioeconómica en las ciudades europeas tras la crisis (Marcinczak *et al.*, 2016), también en Madrid (Leal y Sorando, 2016) y Barcelona (Nel-lo y Blanco, 2015).
- Relación compleja entre la desigualdad social y la segregación residencial (Fujita, 2012; Tammaru *et al.*, 2017).

Globalización, desindustrialización y ciudad

- Modelo teórico *Dual City* (Sassen, 1991)



Fuente: Adaptación a partir de van Kempen (1994).

- Críticas al modelo *Dual City*
 - Impacto social y espacial más complejo (Harloe y Fainstein, 1992).
 - Profesionalización vs Polarización de la estructura ocupacional (Hamnett, 1994, 1996).
 - Efectos redistributivos del Estado del Bienestar (van der Wusten y Musterd, 1998).
- Modelo teórico "alternativo": *Quartered City* (Marcuse, 1993; Marcuse y van Kempen, 2000)
 - Reconocimiento del papel del Estado.
 - Transformación compleja de la estructura de clases urbana postindustrial.
 - Fragmentación (no dualización) del espacio urbano, polarización socioresidencial y aumento de la desigualdad entre fragmentos.

Objetivo general

Analizar de manera comparativa cómo ha evolucionado la estructura socioresidencial en las principales metrópolis españolas en la última década (2001-2011).

Preguntas de investigación

- ¿Cuáles son los **principales factores que estructuran el espacio urbano** de las principales metrópolis españolas? ¿Se ha producido algún cambio en los últimos años?
- ¿Se identifica una **tendencia de fragmentación y/o de polarización en los procesos de estructuración socioresidencial** de las principales metrópolis españolas durante la última década?
- La polarización de la estructura socioresidencial en las metrópolis españolas, ¿guarda alguna relación con **aspectos demográficos, con los procesos de desindustrialización y de globalización y/o con el impacto de la crisis**?

Hipótesis

H₁: El **estatus social**, el **curso vital** y el **origen geográfico** son los **principales factores estructurantes del espacio urbano** de las metrópolis españolas. **Aumento del peso del estatus social** en los últimos años.

H₂: Las metrópolis españolas han tendido a **fragmentarse y a polarizarse socioresidencialmente** en los últimos años con diferentes intensidades.

H₃: La polarización socioresidencial se intensifica cuando el **tamaño poblacional de la metrópolis es mayor**, cuando **la densidad es menor**, cuando **la proporción de población extranjera es más alto** (grado de internacionalización), cuando el **proceso de desindustrialización está más avanzado** y cuando el **impacto de la crisis ha sido más fuerte**.

Fuentes de datos

- Censo de Población y Viviendas (INE).
- Indicadores Urban Audit (INE).

Análisis

- **Construcción de tipología de áreas socioresidenciales:** secuencia de Análisis de Componentes Principales (ACP) y Análisis de Clasificación (ACL) con integración de visualizaciones cartográficas a través de Sistemas de Información Geográfica (SIG) (Ecología Factorial “deductiva”).
- **Factores explicativos:** análisis de correlación-dispersión.

Operativización de fenómenos objeto de estudio

- **Fragmentación:** aumento de tipos de áreas socioresidenciales.
- **Polarización socioresidencial:** aumento de *Luxury Housing*, *Gentrified City*, *Suburban City*, *Ethnic Enclave*, *Abandoned City* en detrimento del *Tenement City* (Marcuse, 1993; Marcuse y van Kempen, 2000).

4. Metodología y fuentes de datos



Variables utilizadas en la construcción de la tipología de áreas socioresidenciales

Dimensiones	Variables	Marginales
Estatus social	Categoría socioprofesional	% de población ocupada en categorías ocupacionales "altas" (1+2) (IND11A)
		% de población ocupada en categorías ocupacionales "medias" (3+4) (IND11B)
		% de población ocupada en categorías ocupacionales "bajas" (0+5+6+7+8+9) (IND11C)
	Sector de actividad	% de población ocupada: sector primario (A+B) (IND2A)
		% de población ocupada sector industrial y construcción (C+D+E+F) (IND2B)
		% de población ocupada sector servicios (G+H+I+J+K+L+M+N+O+P+Q+R+S+T+U) (IND2C)
	Relación con la actividad	% de población ocupada (IND4A)
		% de población parada (IND4B)
		% de población inactiva (IND4C)
	Paro en el hogar	% hogares con todos sus miembros activos parados (IND10D)
	Nivel de estudios acabado	% de población con estudios primarios o inferiores (IND62A+B)
		% de población con estudios secundarios (IND62C)
% de población con estudios terciarios (IND62D)		
Curso vital	Estructura del hogar	% de hogares unipersonales (IND9A)
		% de hogares monoparentales con hijos (con/sin otros miembros) (IND9B)
		% de hogares parejas sin hijos (con/sin otros) (IND9C)
		% de hogares parejas con hijos (con/sin otros) (IND9D)
		% de hogares múltiples (IND9E)
		% de hogares sin núcleo (IND9F)
	Edad	% de población de 0 a 14 años (IND72A)
		% de población de 15 a 34 años (IND72B)
		% de población de 35 a 64 años (IND72C)
		% de población de 65 años y más (IND72D)
	Tamaño del hogar	% de hogares de 1 miembro (IND8A)
		% de hogares de 2 miembros (IND8B)
% de hogares de 3 miembros (IND8C)		
% de hogares de 4 o más miembros (IND8D)		
Origen geográfico	Lugar de nacimiento	% de población nacida en España (IND51A)
		% de población nacida fuera de España (IND51B)
	Año de llegada a la vivienda	% de población llegada a la vivienda hace más de 10 años o no ha cambiado (IND111A)
		% de población llegada a la vivienda hace menos de 10 años (IND111B)
Año de llegada a España	% de población llegada a España hace más de 10 años (IND13A)	
	% de población llegada a España hace menos de 10 años (IND13B)	
Año de llegada al municipio	% de población llegada al municipio hace más de 10 años (IND121A)	
	% de población llegada al municipio hace menos de 10 años (IND121B)	
Tenencia de la vivienda	Régimen de tenencia	% de hogares con vivienda en propiedad totalmente pagada (IND15A)
		% de hogares con vivienda en propiedad con pagos pendientes (IND15B)
		% de hogares con vivienda de alquiler (IND15C)
		% de hogares con vivienda en otros tipos de regímenes de tenencia (IND15D)
Morfología urbana	Superficie de l'habitatge	% de hogares con vivienda de superficie: hasta 75 m ² (IND3A)
		% de hogares con vivienda de superficie: 76-120 m ² (IND3B)
		% de hogares con vivienda de superficie: más de 120 m ² (IND3C)
	Estado de conservación del edificio	% de edificios en estado ruinoso, malo o deficiente (IND16A)
% de edificios en estado bueno (IND16B)		

Aumento de la complejidad del espacio urbano y poca relevancia del estatus social como factor de estructuración del espacio urbano

Análisis factorial (ACP). Metrópolis españolas, 2001-2011

Factores	Barcelona		Bilbao		Madrid		Sevilla		Valencia	
	2001	2011	2001	2011	2001	2011	2001	2011	2001	2011
Estatus social (Clases sociales altas vs Clases sociales bajas)	Factor 3 (13,5%)	Factor 3 (11,6%)	Factor 1 (21,7%)	Factor 2 (13,3%)	Factor 3 (14,9%)	Factor 3 (10,9%)	Factor 2 (18,6%)	Factor 2 (15,7%)	Factor 3 (13,6%)	Factor 3 (10,7%)
Curso vital (Población envejecida vs Hogares en fase expansiva)	Factor 1 (25,9%)	Factor 2 (13,9%)	Factor 2 (18,7%)	Factor 3 (10,4%)	Factor 1 (24,6%)	Factor 2 (15,2%)	Factor 1 (22,7%)	Factor 1 (13,8%)	Factor 1 (25,4%)	Factor 1 (16,4%)
Origen geográfico/Grado de arraigo en el lugar de residencia (Población autóctona/Arraigo vs Población extranjera/Poco arraigo)	Factor 2 (16,5%)	Factor 1 (17,3%)	Factor 3 (14,0%)	Factor 1 (16,6%)	Factor 2 (16,5%)	Factor 1 (17,3%)	Factor 3 (12,5%)	Factor 3 (12,4%)	Factor 2 (15,8%)	Factor 2 (13,3%)
Total variabilidad explicada	55,9%	42,7%	54,4%	40,3%	56,0%	43,3%	53,7%	41,4%	54,9%	40,4%

Fuente: elaboración propia a partir de datos del Censo de Población i Viviendas, 2001 (INE).

El contraste teórico de la tipología socioresidencial resultante

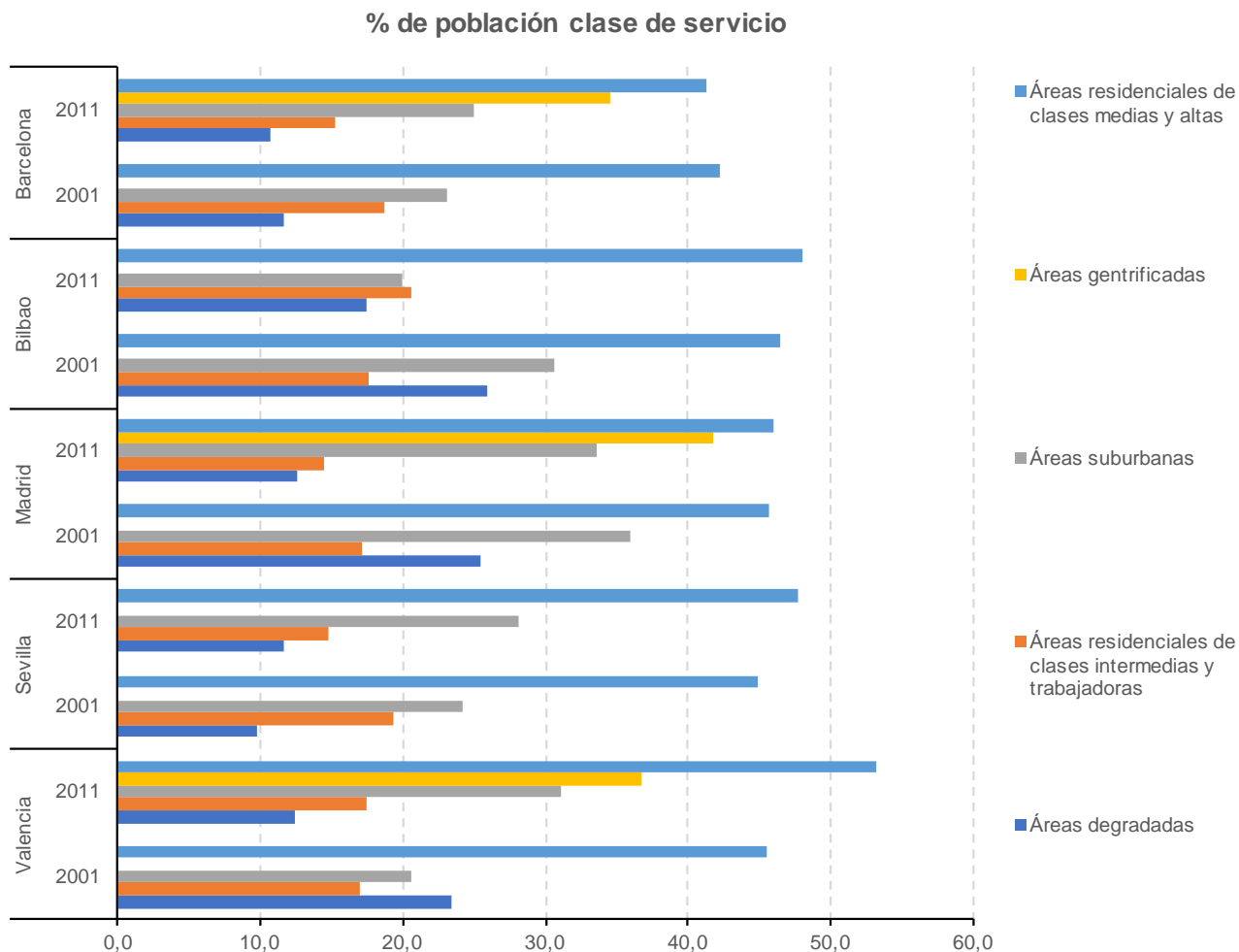
Tipos de áreas socioresidenciales. Metrópolis españolas, 2001-2011

Tipología de áreas socioresidenciales teórica (Marcuse, 1993; Marcuse i Van Kempen, 2000)	Tipología de áreas socioresidenciales resultante	
	Tipos	Caracterización (rasgos predominantes en la composición social y morfológica)
Luxury Housing	Áreas residenciales de clases medias y altas	Profesionales y directivos, formación superior, hogares con o sin hijos, viviendas de superficie elevada y en buen estado.
Gentrified City	Áreas gentrificadas	Profesionales y directivos, formación superior, población extranjera, hogares unipersonales, sin núcleo o sin hijos, viviendas de pequeña superficie de alquiler.
Suburban City	Áreas suburbanas	Hogares en expansión de llegada reciente a la vivienda y al municipio. Vivienda de superficie media-alta y de propiedad con pagos pendientes.
Tenement City	Áreas residenciales de clases intermedias y trabajadoras	Trabajadores de servicios cualificados y semi-cualificados, y trabajadores de la construcción o de la industria, poco cualificados con niveles de formación bajos. Autóctonos, residentes en viviendas de superficie media o reducida en propiedad sin pagos pendientes. Situaciones de paro, aunque no muy predominantes y en algunas ocasiones presencia de extranjeros.
Ethnic Enclave	-	-
Abandoned City	Áreas degradadas	Población envejecida y extranjera, hogares unipersonales y sin núcleo. Trabajadores de servicios no cualificados y situaciones de paro. Viviendas de superficie reducida y mal estado de los edificios.

Fuente: elaboración propia.

5. Estructura socioresidencial

Población de la clase de servicio según tipos de área socioresidencial (%). Metrópolis españolas, 2001-2011



Fuente: elaboración propia a partir de datos del Censo de Población y Viviendas, 2001-2011 (INE).

5. Estructura socioresidencial

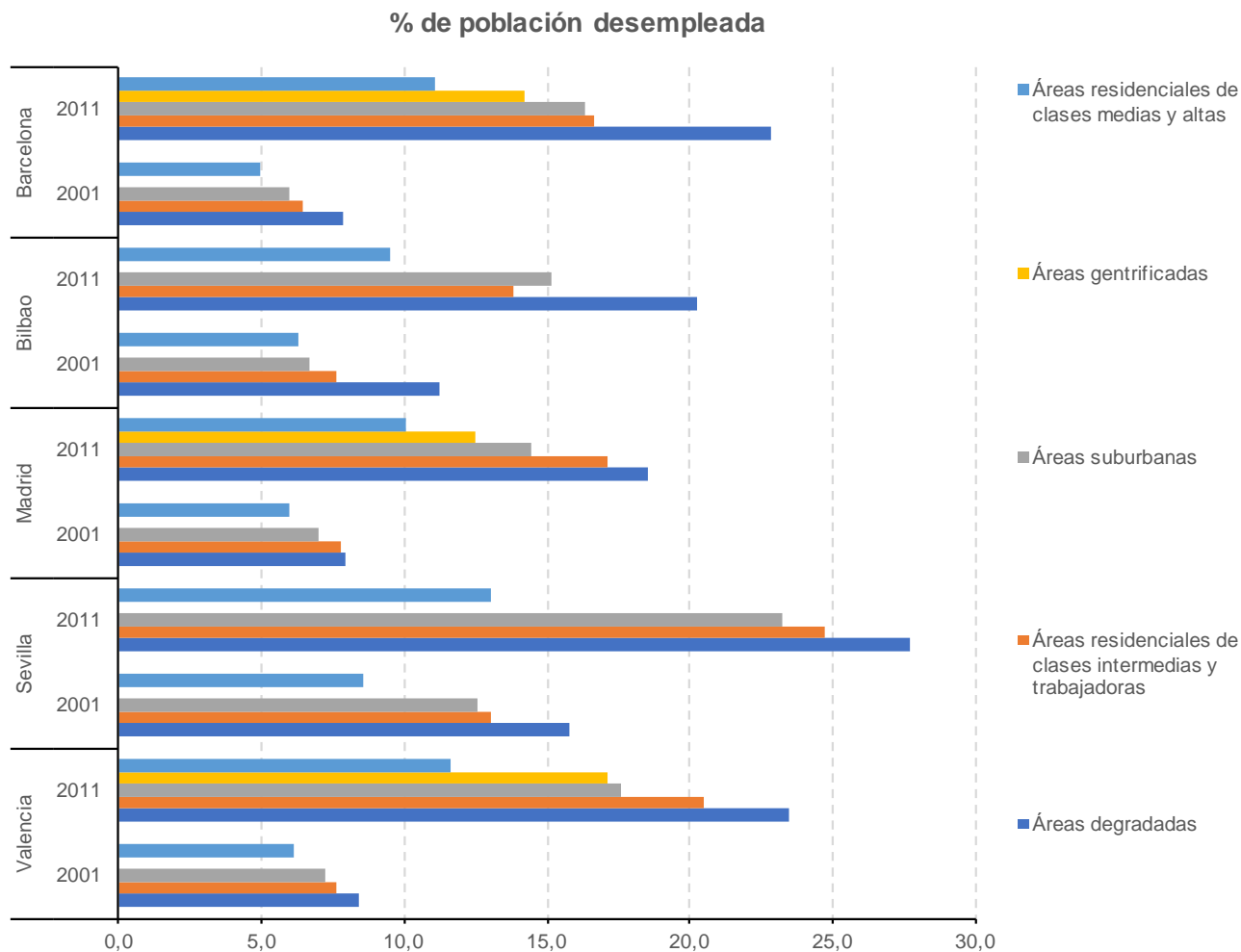
Población de la clase trabajadora según tipos de área socioresidencial (%). Metrópolis españolas, 2001-2011



Fuente: elaboración propia a partir de datos del Censo de Población y Viviendas, 2001-2011 (INE).

5. Estructura socioresidencial

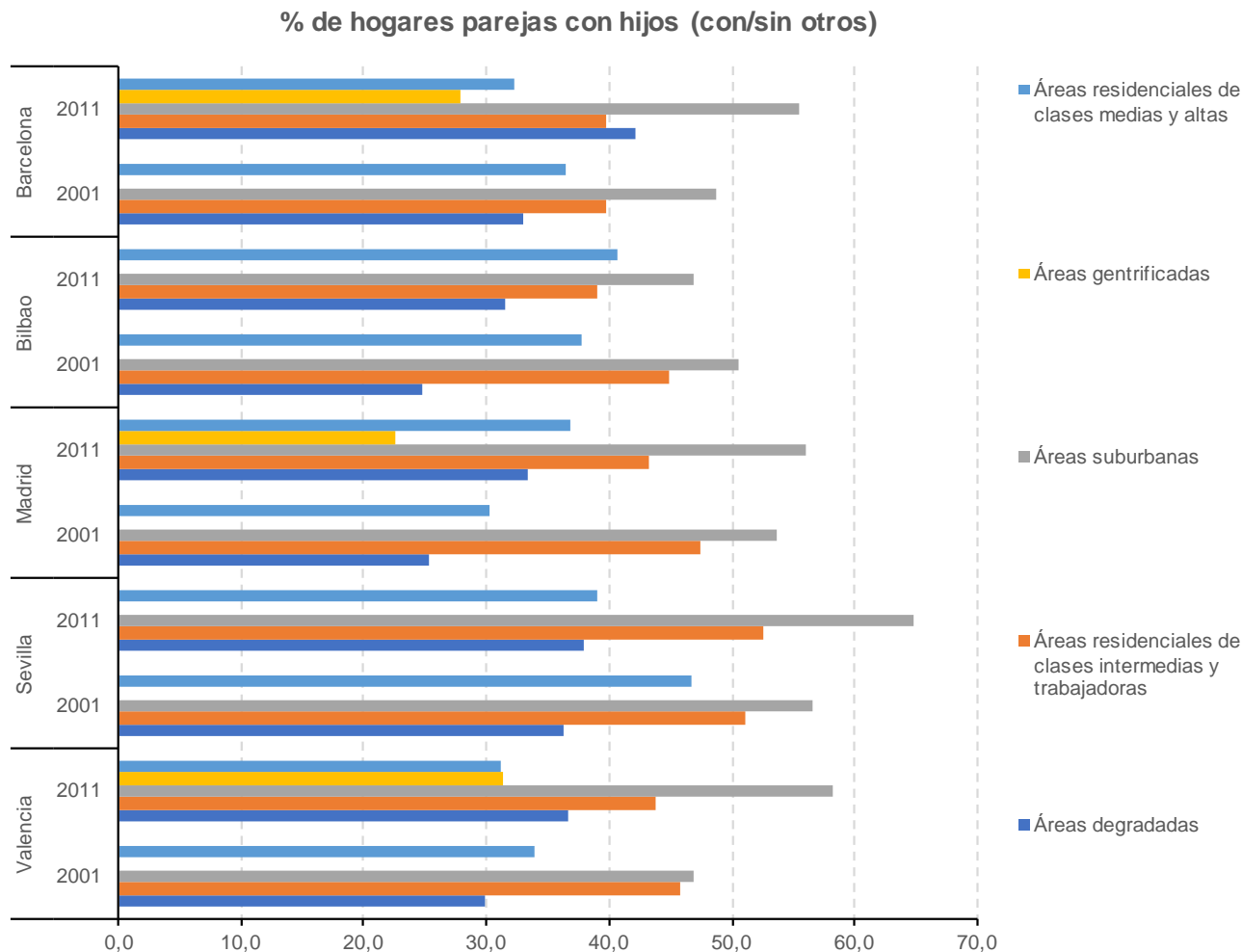
Población desempleada según tipos de área socioresidencial (%). Metrópolis españolas, 2001-2011



Fuente: elaboración propia a partir de datos del Censo de Población y Viviendas, 2001-2011 (INE).

5. Estructura socioresidencial

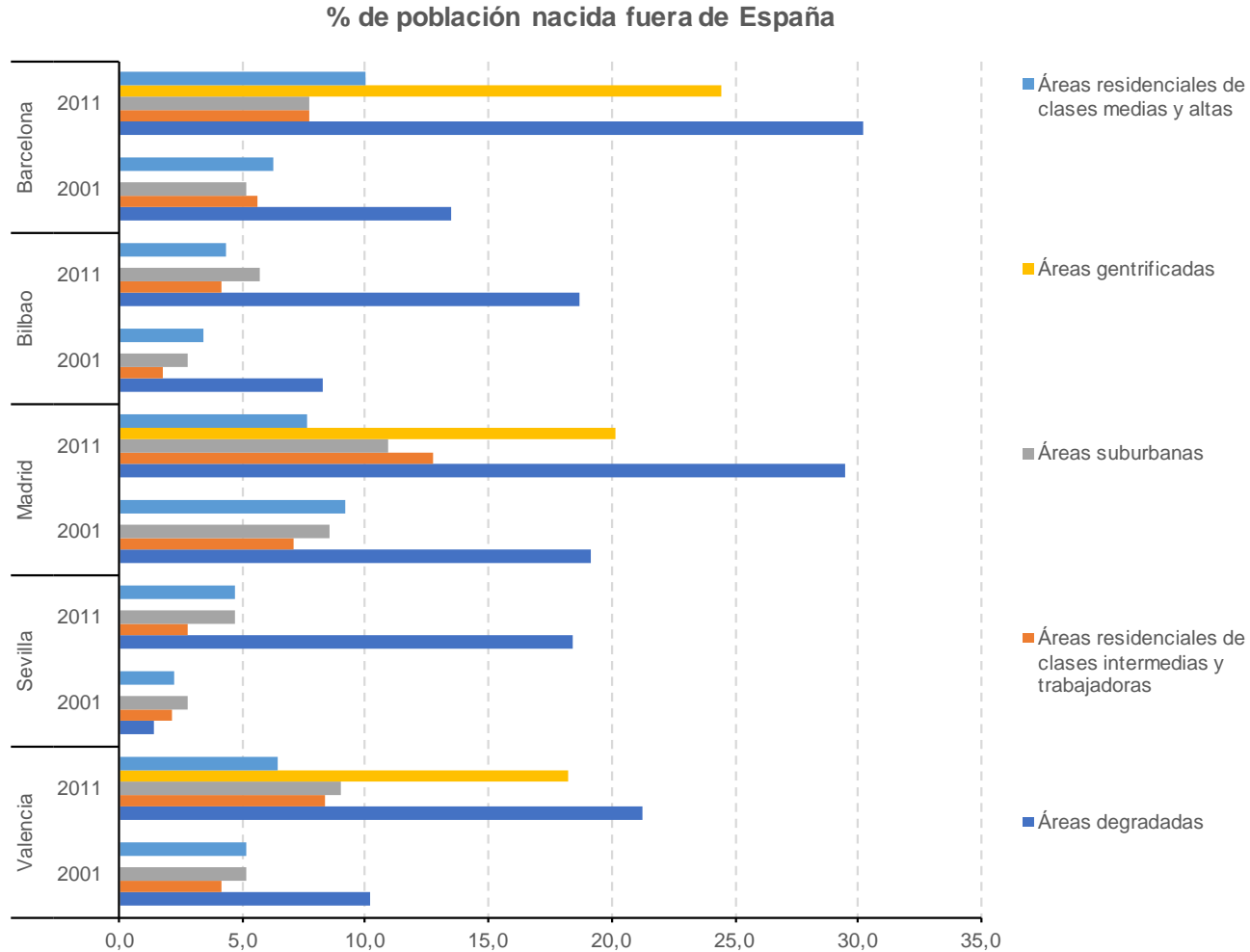
Hogares de parejas con hijos según tipos de área socioresidencial (%). Metrópolis españolas, 2001-2011



Fuente: elaboración propia a partir de datos del Censo de Población y Viviendas, 2001-2011 (INE).

5. Estructura socioresidencial

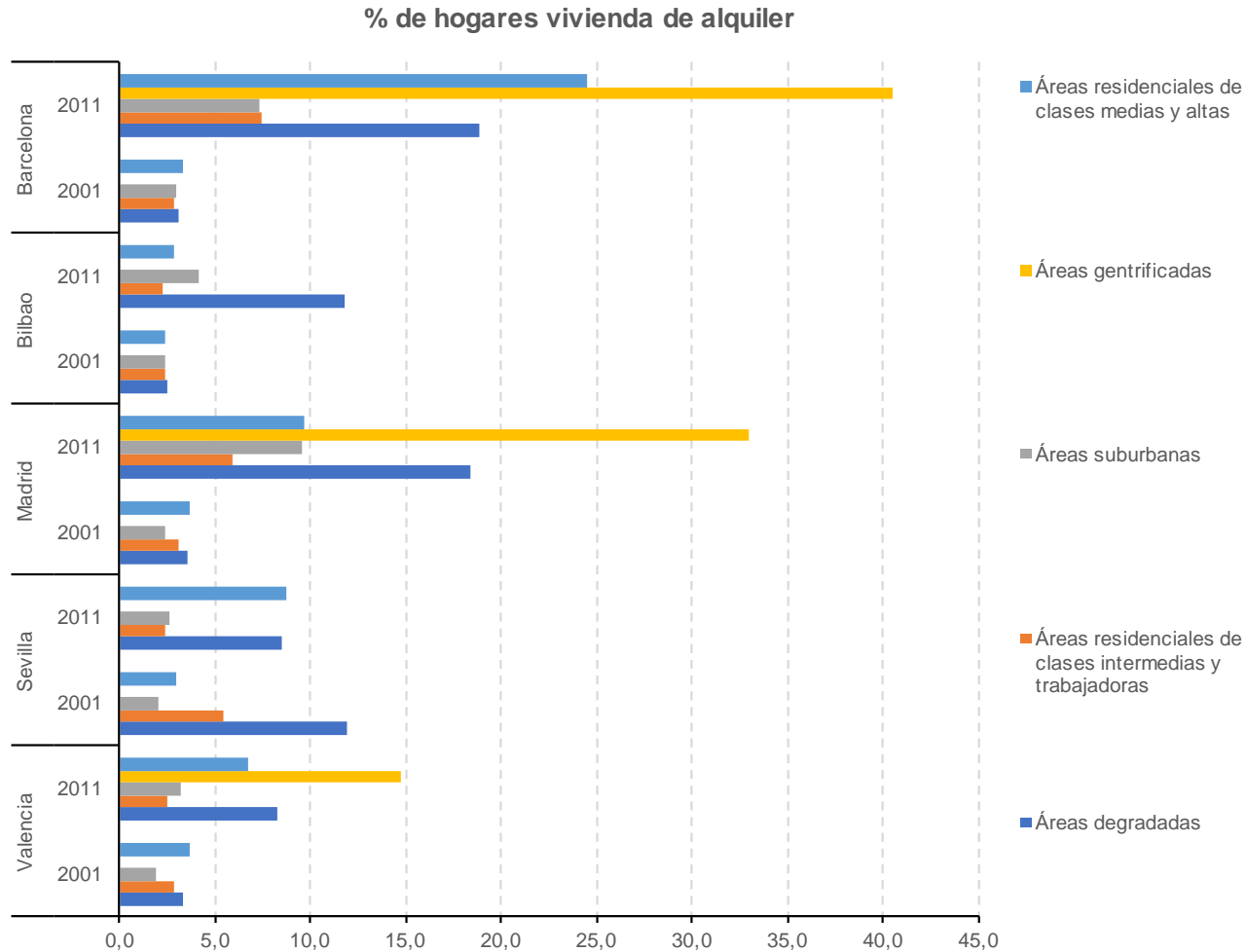
Población nacida fuera de España según tipos de área socioresidencial (%). Metrópolis españolas, 2001-2011



Fuente: elaboración propia a partir de datos del Censo de Población y Viviendas, 2001-2011 (INE).

5. Estructura socioresidencial

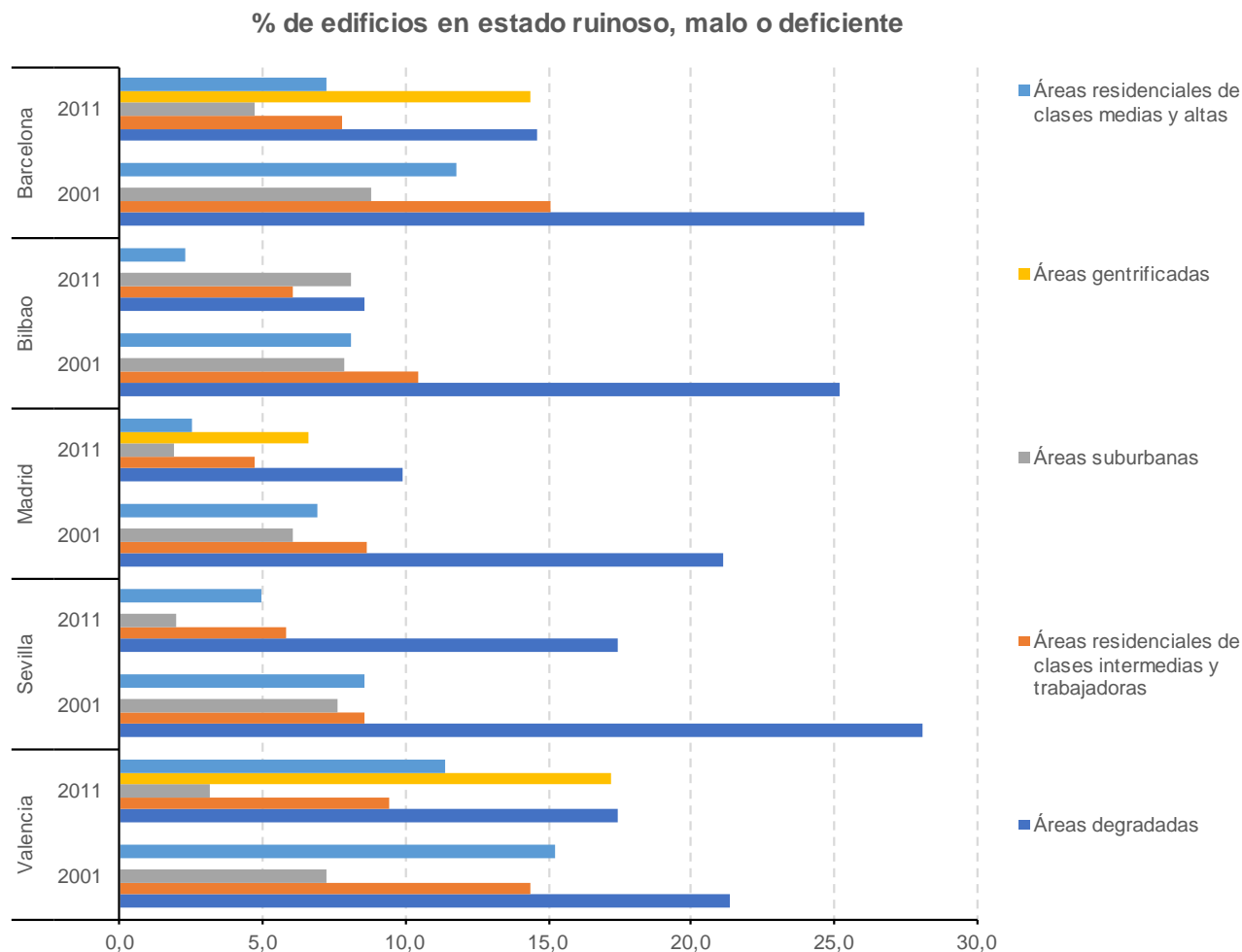
Hogares que residen en viviendas de alquiler según tipos de área socioresidencial (%). Metrópolis españolas, 2001-2011



Fuente: elaboración propia a partir de datos del Censo de Población y Viviendas, 2001-2011 (INE).

5. Estructura socioresidencial

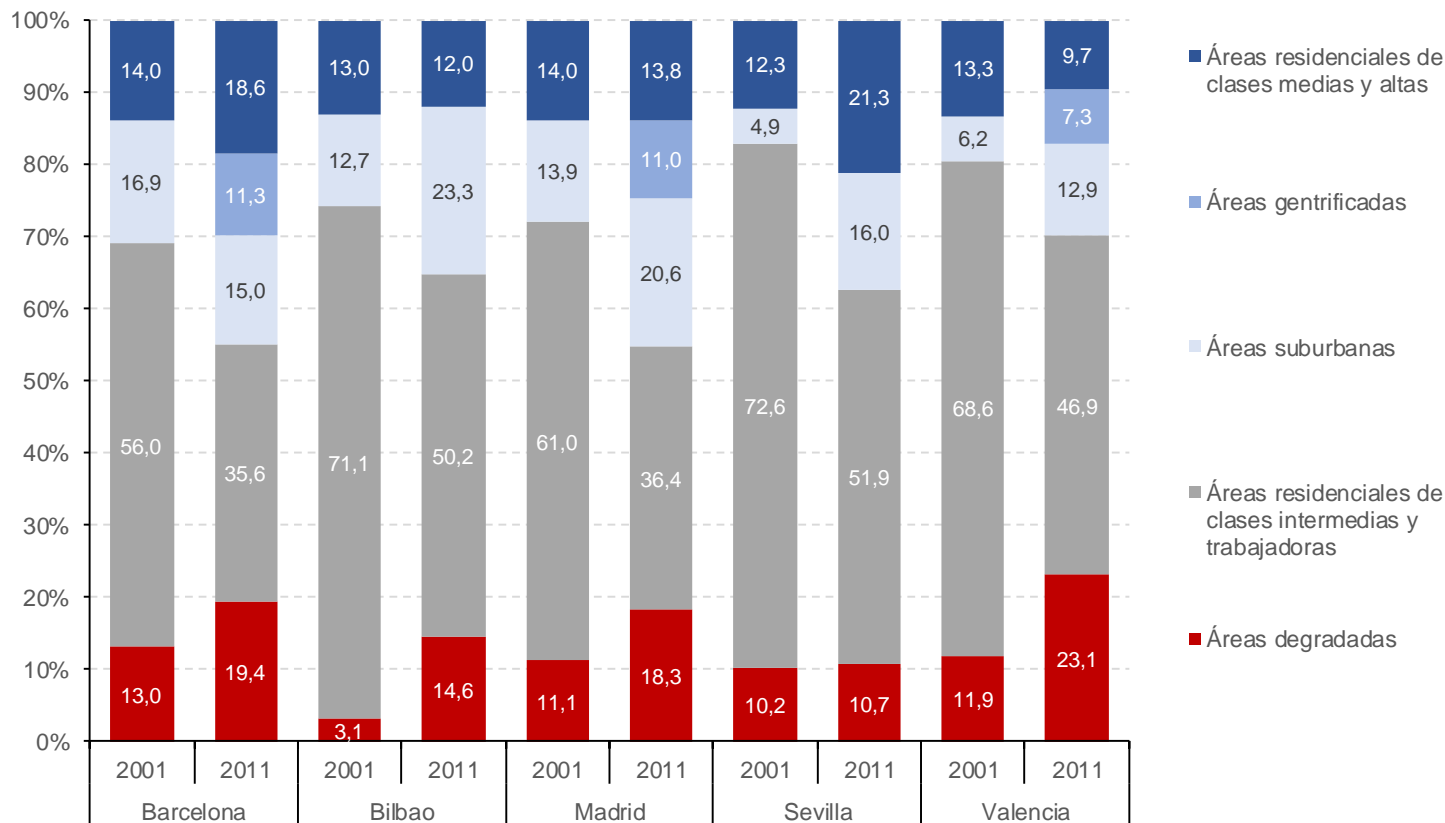
Edificios en estado ruinoso, malo o deficiente según tipos de área socioresidencial (%). Metrópolis españolas, 2001-2011



Fuente: elaboración propia a partir de datos del Censo de Población y Viviendas, 2001-2011 (INE).

Aumento de la fragmentación del espacio urbano (no generalizado) y de la polarización socioresidencial (generalizado)

Espacio urbano según tipos de áreas socioresidenciales (% sc). Metrópolis españolas, 2001-2011



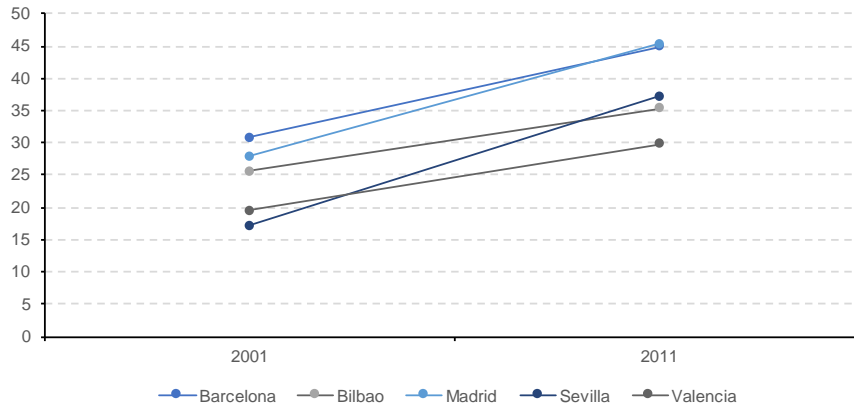
Fuente: elaboración propia a partir de datos del Censo de Población y Viviendas, 2001-2011 (INE).

5. Estructura socioresidencial

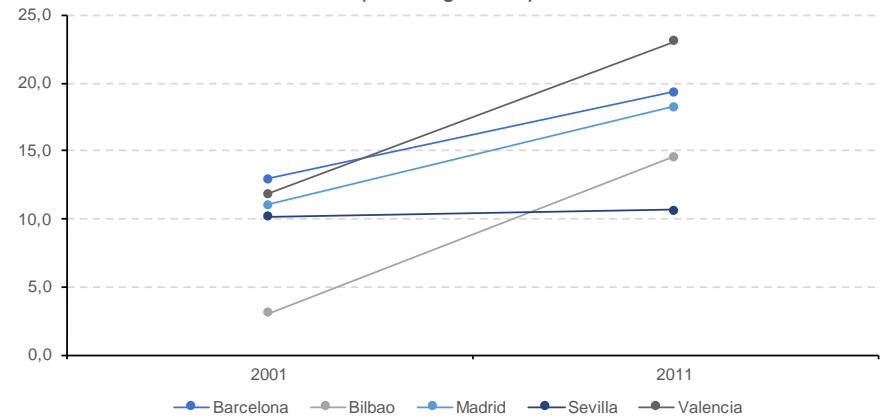


Evolución de la estructura socioresidencial según efectos del tránsito postindustrial (% sc). Metrópolis españolas, 2001-2011

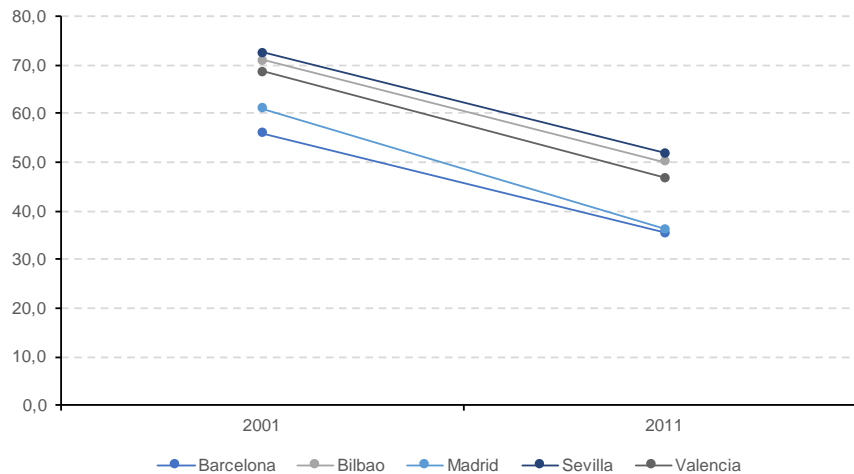
Espacio urbano ocupado por ASR favorecidas por el tránsito postindustrial (áreas residenciales de clases medias y altas, áreas gentrificadas, áreas suburbanas, enclave étnico)



Espacio urbano ocupado por ASR favorecidas por efectos nocivos del tránsito postindustrial (áreas degradadas)



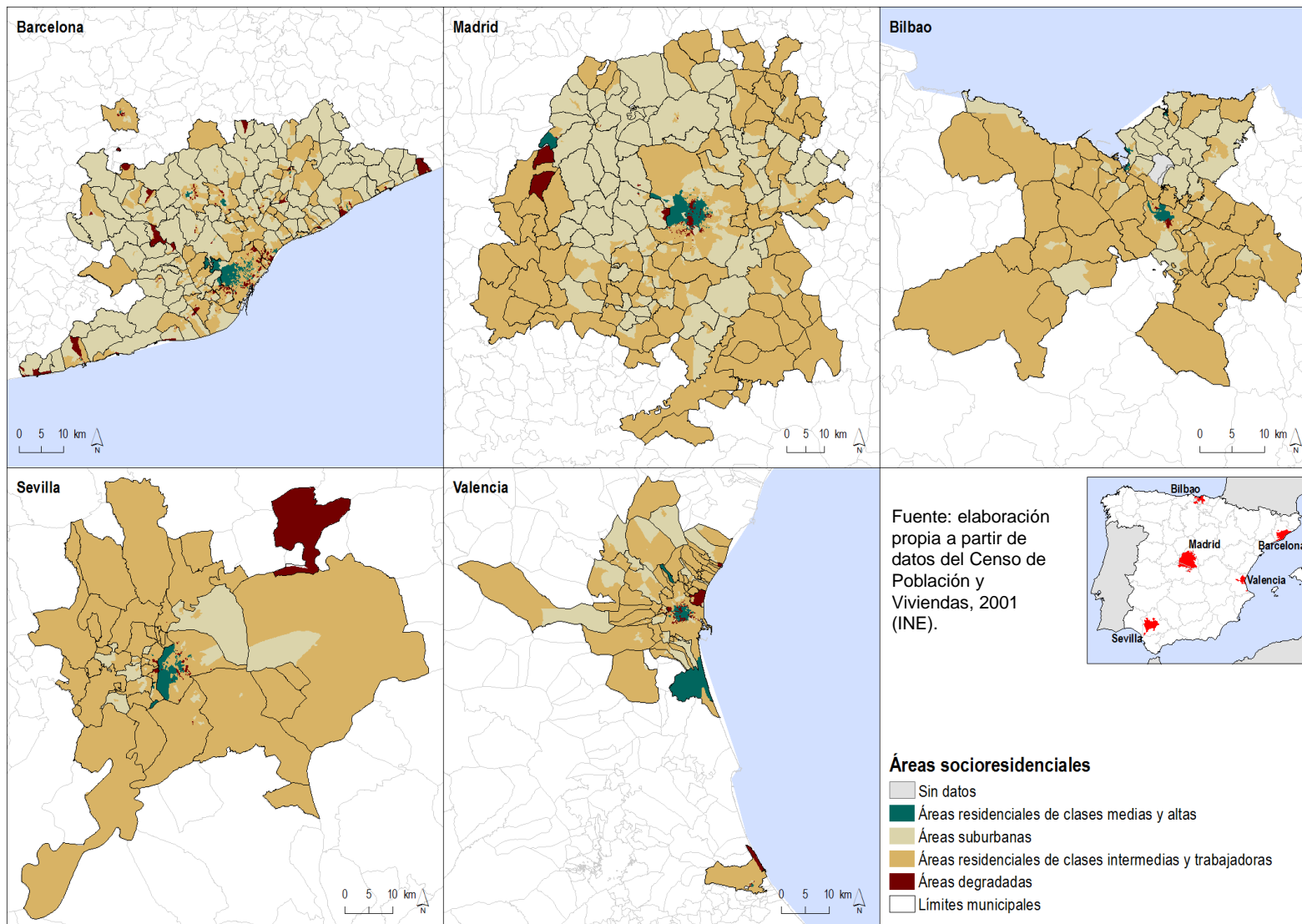
Espacio urbano ocupado por ASR desfavorecidas por el tránsito postindustrial (áreas residenciales de clases intermedias y trabajadoras)



Fuente: elaboración propia a partir de datos del Censo de Población y Viviendas, 2001 (INE).

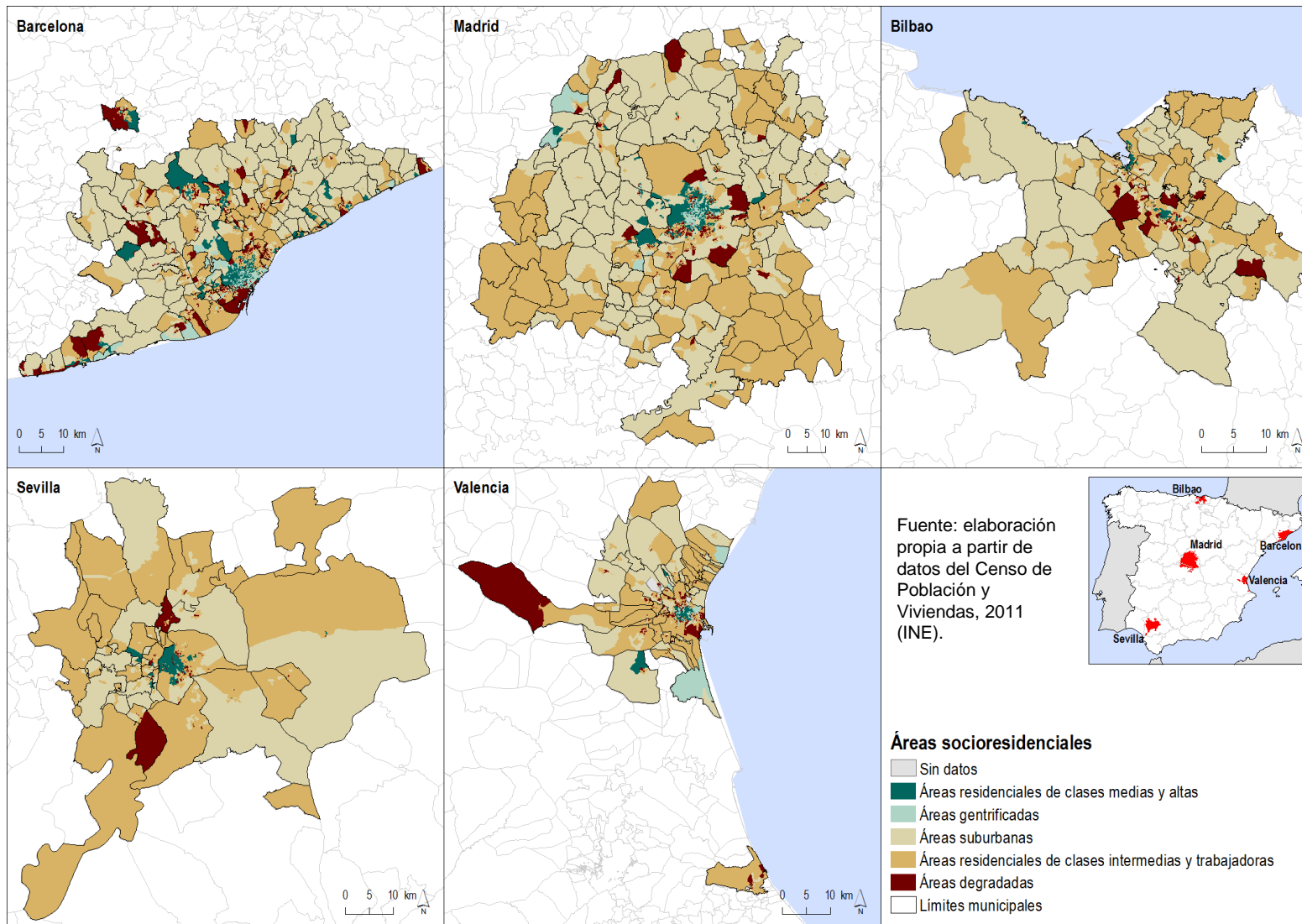
5. Estructura socioresidencial

Estructura socioresidencial. Metrópolis españolas, 2001



5. Estructura socioresidencial

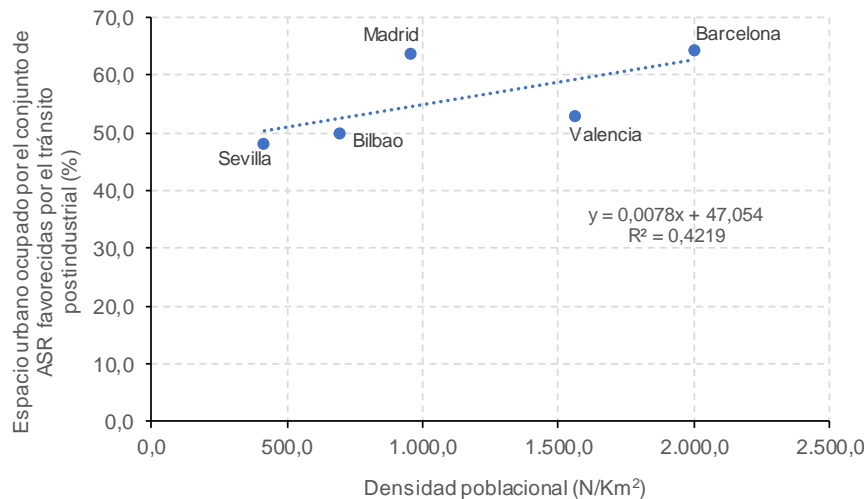
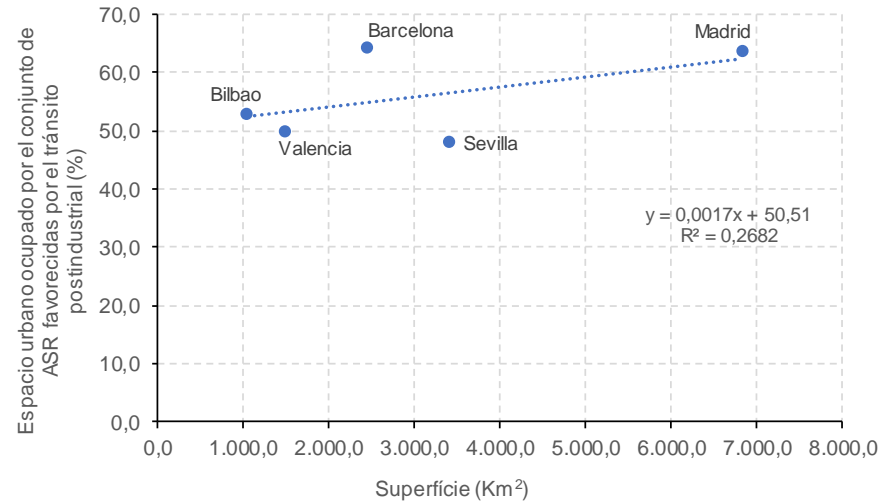
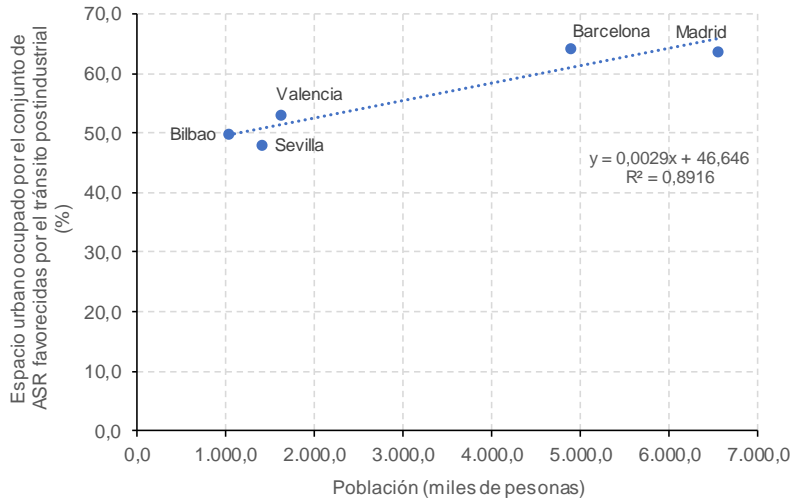
Estructura socioresidencial. Metrópolis españolas, 2011



6. Desindustrialización, crisis y aspectos demográficos

Tamaño poblacional y densidad poblacional se asocian positivamente con la polarización socioresidencial, no tanto la superficie de la metrópoli

Factores asociados a la polarización socioresidencial. Metrópolis españolas, 2011



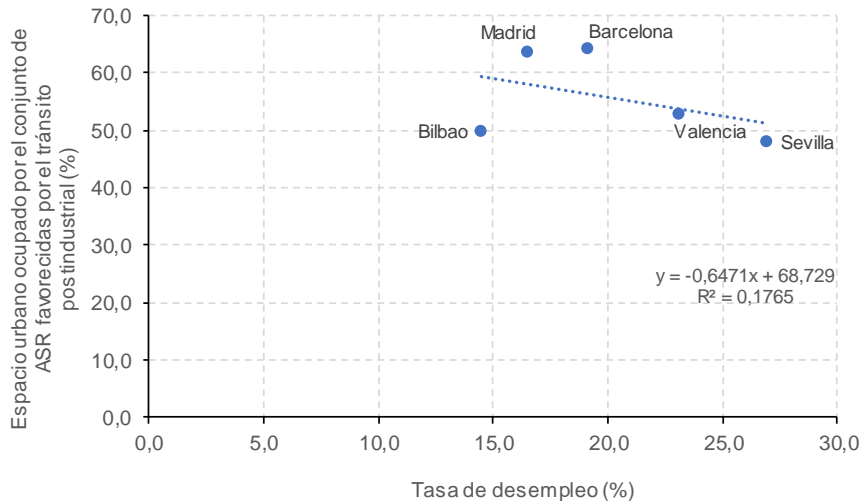
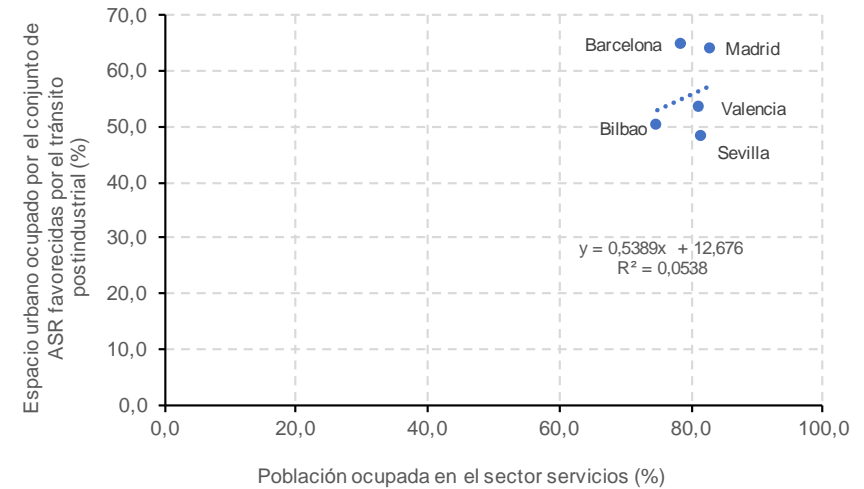
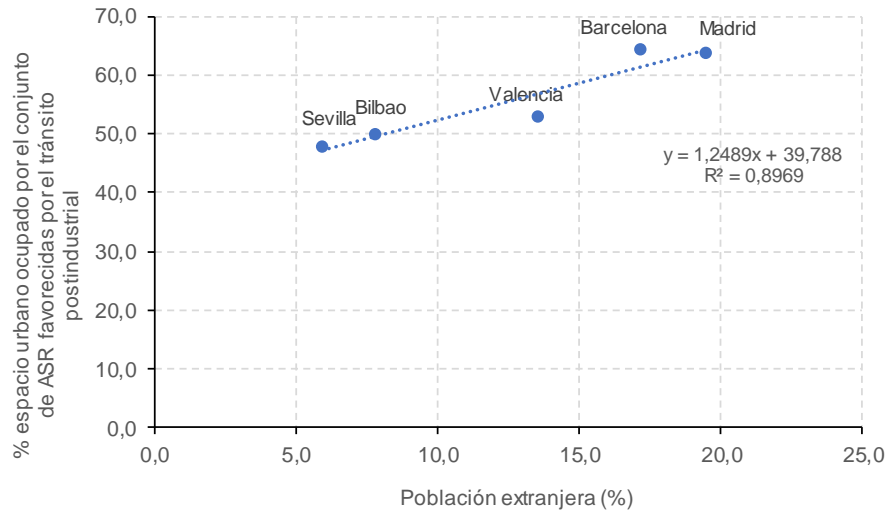
Fuente: elaboración propia a partir de datos del Censo de Población y Viviendas, 2011 e indicadores Urban Audit, 2011 (INE).

6. Desindustrialización, crisis y aspectos demográficos



La proporción de residentes extranjeros se asocia positivamente con la polarización de la estructura socioresidencial, no tanto la proporción de ocupación en servicios. La tasa de desempleo correlaciona negativamente.

Factores asociados a la polarización socioresidencial. Metrópolis españolas, 2011



Fuente: elaboración propia a partir de datos del Censo de Población y Viviendas, 2011 e indicadores Urban Audit, 2011 (INE).

- Los **principales factores estructurantes del espacio urbano** en las principales metrópolis españolas son: el estatus social, el curso vital y el origen geográfico/arraigo respecto al lugar de residencia.
- **Poca relevancia del estatus social como factor de estructuración del espacio urbano** a diferencia del curso vital (excepto en Bilbao). En los últimos años el origen geográfico ha ganado importancia particularmente en Bilbao, Madrid y Barcelona.
- Se identifica un **aumento no generalizado de la fragmentación** y un **aumento generalizado de la polarización socioresidencial**. En este proceso destaca:
 - a) Expansión de las clases medias y altas más allá de la ciudad central.
 - b) Dinámicas de gentrificación en Madrid, Barcelona y Valencia (principalmente en áreas céntricas, pero no sólo).
 - c) Tendencia a la localización periférica de las áreas degradadas (¿suburbanización de la pobreza?).
- El **proceso de polarización socioresidencial** se encuentra asociado positivamente con el **tamaño poblacional**, con la **densidad poblacional** y con el **volumen de población extranjera residente**.



UNIVERSITAT DE
BARCELONA



Grup de recerca
"Territori, població i ciutadania"



CIUDAD POSTINDUSTRIAL I DINÀMICS SOCIORESIDENCIALES EN ESPAÑA: UN ANÁLISIS COMPARATIVO DE CINCO METRÓPOLIS

Sergio Porcel

(Institut d'Estudis Regionals i Metropolitans de Barcelona)

sergio.porcel@uab.cat



MINISTERIO
DE ECONOMÍA, INDUSTRIA
Y COMPETITIVIDAD



AGENCIA
ESTATAL DE
INVESTIGACIÓN



UNIÓN EUROPEA

FONDO EUROPEO DE
DESARROLLO REGIONAL

"Una manera de hacer Europa"



Unión Iberoamericana
de Universidades

11 y 12 de Diciembre de 2017 - Barcelona

Seminario Internacional

Las grandes ciudades en transformación. Dinámicas residenciales, segregación y vulnerabilidad